



PIPS SK s.r.o.

projektové, inžinierske a poradenské služby

MIEROVÁ 30
821 05 BRATISLAVA
SLOVENSKÁ REPUBLIKA
info@pips.sk, www.pips.sk

ZODP. PROJEKTANT	PROJEKTANT	INVESTOR	STUPEŇ	ZSPD+RDS
Ing. Boris Pomothy	Ing. Boris Pomothy	BVS, a.s.	DÁTUM	09/2024
AKCIA MODERNIZÁCIA ELEKTRIČKOVÝCH TRATÍ RUŽINOVSKÁ RADIÁLA VODOVODNÁ A STOKOVÁ SIEŤ			FORMÁT	11 A4
			Č. ZÁKAZKY	01/2024
			MIERKA	-
PRÍLOHA SPRIEVODNÁ SPRÁVA			Č. PRÍLOHY A.	Č. PARÉ

MODERNIZÁCIA ELEKTRIČKOVÝCH TRATÍ RUŽINOVSKÁ RADIÁLA VODOVODNÁ A STOKOVÁ SIŤ

DOKUMENTÁCIA PRE ZMENU STAVBY PRED DOKONČENÍM V PODROBNOSTI REALIZAČNEJ DOKUMENTÁCIE

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

OBSAH

1. Identifikačné údaje stavby.....	3
2. Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku	3
3. Umiestnenie stavby	4
4. Súlad so stavebným povolením	5
5. Členenie stavby na stavebné objekty a prevádzkové súbory	5
6. Súhrnný prehľad stavby, pracovníkov a ich kvalifikácie, vznik a likvidácia odpadov	6
7. Vecné a časové väzby stavby na okolitú výstavbu, širšie vzťahy	9
8. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov stavby	10
9. Termín začatia a dokončenia výstavby	10
10. Skúšobná prevádzka, postupné odovzdávanie stavby	10
11. Ekonomické zhodnotenie stavby	11

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

Údaje stavby

Názov stavby	Modernizácia električkových tratí Ružinovská radiála
Miesto stavby	Mesto Bratislava mestské časti Staré mesto, Nové mesto, Ružinov
Predmet dokumentácie	<i>Vodovodná a stoková sieť – nasledovné stavebné objekty</i> SO 510 Rekonštrukcia verejnej kanalizácie v Špitálskej ulici SO 511 Rekonštrukcia verejnej kanalizácie Americké nám. - Krížna ul. SO 512 Rekonštrukcia verejnej kanalizácie v Krížnej ulici SO 515 Preložka kanalizácie DN 300 v Krížnej ulici SO 519 Ochrana vodovodu v ulici Americké nám. - Krížna ul. (preložka) SO 520 Ochrana vodovodu v Krížnej ulici (preložka)
Charakter stavby	Nová stavba, vodná stavba

Údaje investora

Investor	Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.
Adresa	Prešovská 48, 826 46 Bratislava
IČO	35 850 370

Údaje spracovateľa projektovej dokumentácie

Názov	PIPS SK s.r.o.
Adresa	Mierová 30, 821 05 Bratislava, Slovenská republika
IČO	43 987 311
Zodp. projektant	Ing. Boris Pomothy, autorizácia SKSI č. 6474*A2
Technická kontrola	Ing. Peter Pomothy
Stupeň PD	Dokumentácia pre zmenu stavby pred dokončením v podrobnosti realizačnej dokumentácie (ZSPD+RDS)

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A JEJ BUDÚCU PREVÁDZKU

Prehľad východiskových podkladov

Pre spracovanie projektovej dokumentácie boli použité nasledovné podklady:

- Polohopis a výškopis so zakreslenými inžinierskymi sieťami – poskytol investor
- Katastrálna mapa územia
- Inžinierskogeologický prieskum – údaje z archívu geofondu
- Údaje prevádzkovateľa o existujúcej stokovej a kanalizačnej sieti
- Obhliadka terénu
- Konzultácie s investorom stavby

- Projektová dokumentácia stavby „Modernizácia električkových tratí Ružinovská radiála“, stupeň DSP, zhotoviteľ DOPRAVOPROJEKT, a. s., dátum spracovania 05/2023
- Projektová dokumentácia stavby „Bratislava, ul. 29 augusta - modernizácia zberačov AXI a AXIa a sanácia vodovodu“, stupeň DSP+RDS, zhotoviteľ PIPS SK s.r.o.

Stručná charakteristika územia a spôsob doterajšieho využitia

Riešené územie stavby sa nachádza na západe Slovenskej republiky, v hlavnom meste Bratislava. Konkrétne sa jedná o mestské časti Staré mesto, Nové mesto a Ružinov. Dotknuté je územie v oblasti ulíc Špitálska, Americké námestie, Krížna, Legionárska. Záujmové územie je prevažne rovinaté, nachádza sa v existujúcej zástavbe bytových domov. Sú tu vedené rozvody vodovodu, kanalizácie, NTL a STL plynovodu, NN a VN káble, oznamovacie káble. Z technickej infraštruktúry sa tu zároveň nachádza električková a trolejbusová trať.

Zdôvodnenie stavby na danom území

Stavba „Modernizácia električkových tratí Ružinovská radiála“ rieši nahradenie zastaraných a opotrebovaných konštrukcií električkovej trate za nové a progresívne prvky v rámci územia tzv. Ružinovskej radiály. Výstavbou električkovej trate a súvisiacich objektov dôjde ku kolízii s existujúcimi vodovodnými a kanalizačnými potrubiami, ktoré bude nutné z tohto dôvodu zrekonštruovať, resp. preložiť.

Táto projektová dokumentácia sa zaoberá rekonštrukciami a preloškami kanalizačných a vodovodných potrubí, v rozsahu stavebných objektov uvedených v kapitole „1. Identifikačné údaje stavby“.

3. UMIESTNENIE STAVBY

Predmetná stavba sa navrhuje umiestniť v nasledovných pozemkoch

Parcela	Kataster	Register	LV	Vlastník
10242/1	Staré mesto	C	-	Neexistuje záznam o vlastníkoch
10288	Staré mesto	C	-	Neexistuje záznam o vlastníkoch
21740/3	Staré mesto	C	-	Neexistuje záznam o vlastníkoch
21740/5	Staré mesto	C	-	Neexistuje záznam o vlastníkoch
21745	Staré mesto	C	1656	Hlavné mesto SR Bratislava
21756/1	Staré mesto	C	-	Neexistuje záznam o vlastníkoch
21852	Staré mesto	C	-	Neexistuje záznam o vlastníkoch
21853/1	Staré mesto	C	1656	Hlavné mesto SR Bratislava
21862	Staré mesto	C	-	Neexistuje záznam o vlastníkoch
21901/1	Staré mesto	C	1656	Hlavné mesto SR Bratislava

Parcela	Kataster	Register	LV	Vlastník
21903/1	Staré mesto	C	1656	Hlavné mesto SR Bratislava
21904/1	Staré mesto	C	-	Neexistuje záznam o vlastníkoch
21910	Staré mesto	C	-	Neexistuje záznam o vlastníkoch
21912/1	Staré mesto	C	1656	Hlavné mesto SR Bratislava
21916/1	Staré mesto	C	-	Neexistuje záznam o vlastníkoch
10208/2	Staré mesto	E	8925	Hlavné mesto SR Bratislava
10235	Staré mesto	E	8925	Hlavné mesto SR Bratislava
10237	Staré mesto	E	8925	Hlavné mesto SR Bratislava
10286/1	Staré mesto	E	8925	Hlavné mesto SR Bratislava
21756	Staré mesto	E	8925	Hlavné mesto SR Bratislava
21852	Staré mesto	E	8925	Hlavné mesto SR Bratislava
21862	Staré mesto	E	8925	Hlavné mesto SR Bratislava
21904/1	Staré mesto	E	8925	Hlavné mesto SR Bratislava
21910	Staré mesto	E	8925	Hlavné mesto SR Bratislava
21916/1	Staré mesto	E	8925	Hlavné mesto SR Bratislava
21283/1	Nivy	C	1298	Slovenská republika
21915	Nivy	C	797	Hlavné mesto SR Bratislava
10403/2	Nové mesto	C	1226	Hlavné mesto SR Bratislava

4. SÚLAD SO STAVEBNÝM POVOLENÍM

Predmetná stavba sa navrhuje v súlade s právoplatným stavebným povolením, avšak s viacerými menšími zmenami a odchýlkami. Tieto zmeny a odchýlky vyplynuli z dôvodu nutnosti aktualizácie projektovej dokumentácie, ktorá je potrebná z dôvodu technicko-ekonomickej optimalizácie navrhovanej stavby. Táto projektová dokumentácia slúži okrem pre realizáciu stavby aj pre riešenie zmeny stavby pred dokončením.

5. ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY A PREVÁDZKOVÉ SÚBORY

Projektová dokumentácia rieši v rámci stavby „Modernizácia električkových tratí Ružinovská radiála“ nasledovné stavebné objekty:

- SO 510 Rekonštrukcia verejnej kanalizácie v Špitálskej ulici
- SO 511 Rekonštrukcia verejnej kanalizácie Americké nám. - Krížna ul.
- SO 512 Rekonštrukcia verejnej kanalizácie v Krížnej ulici
- SO 515 Preložka kanalizácie DN 300 v Krížnej ulici
- SO 519 Ochrana vodovodu v ulici Americké nám. - Krížna ul. (preložka)
- SO 520 Ochrana vodovodu v Krížnej ulici (preložka)

Projektová dokumentácia nerieši v rámci stavby „Modernizácia električkových tratí Ružinovská radiála“ žiadne prevádzkové súbory.

6. SÚHRNNÝ PREHĽAD STAVBY, PRACOVNÍKOV A ICH KVALIFIKÁCIE, VZNIK A LIKVIDÁCIA ODPADOV

Projektová dokumentácia rieši časť vodovodnej a stokovej siete v rámci stavby „Modernizácia električkových tratí Ružinovská radiála“, pričom jednotlivé stavebné objekty a ich rozsah je bližšie popísaný nižšie.

Časť Vodovodná sieť

- SO 519 Ochrana vodovodu v ulici Americké nám. - Krížna ul. (preložka)

V rámci stavebného objektu sa navrhuje vybudovať preložka existujúceho verejného vodovodu, pričom stavebný objekt pozostáva z jednej vodovodnej vetvy označenej ako vetva 5 a z dvoch vodovodných prepojov označených ako prepoj V5 a prepoj V6. V rámci preložky vodovodných potrubí sa zároveň navrhuje prepojenie všetkých funkčných existujúcich vodovodných prípojk, napojených na pôvodné potrubie verejného vodovodu – celkom 9 ks.

- SO 520 Ochrana vodovodu v Krížnej ulici (preložka)

V rámci stavebného objektu sa navrhuje vybudovať preložka existujúceho verejného vodovodu, pričom stavebný objekt pozostáva z piatich vodovodných vetiev označených ako vetva 1, vetva 1-1, vetva 2, vetva 3, vetva 4 a zo štyroch vodovodných prepojov označených ako prepoj V1, prepoj V2, prepoj V3 a prepoj P4. V rámci preložky vodovodných potrubí sa zároveň navrhuje prepojenie všetkých funkčných existujúcich vodovodných prípojk, napojených na pôvodné potrubie verejného vodovodu – celkom 39 ks.

Rekapitulácia časti vodovodná sieť

Potrubia verejného vodovodu				
Označenie	Profil [mm]	Materiál	Dĺžka [m]	Dĺžka celkom [m]
vetva 1	DN200	tvárna liatina	805,32	805,32
vetva 1-1	DN200	tvárna liatina	41,92	41,92
vetva 2	DN400	tvárna liatina	128,55	128,55
vetva 3	DN200	tvárna liatina	65,61	65,61
vetva 4	DN150	tvárna liatina	568,37	568,37
vetva 5	DN150	tvárna liatina	225,41	225,41
prepoj V1	DN200	tvárna liatina	40,54	40,54
prepoj V2	DN100	tvárna liatina	18,44	31,65
	DN150	tvárna liatina	13,21	
prepoj V3	DN100	tvárna liatina	21,29	30,74
	DN150	tvárna liatina	9,45	

Potrubia verejného vodovodu				
Označenie	Profil [mm]	Materiál	Dĺžka [m]	Dĺžka celkom [m]
prepoj V4	DN200	tvárna liatina	11,36	11,36
prepoj V5	DN200	tvárna liatina	39,06	39,06
prepoj V6	DN100	tvárna liatina	13,73	13,73

SPOLU POTRUBIA VEREJNÉHO VODOVODU 2002,26 m

Potrubia vodovodných prípojok			
Profil [mm]	Materiál	Počet [ks]	Dĺžka celkom [m]
D32x2,0	HDPE	2	30,43
D40x2,4	HDPE	13	89,99
D63x3,8	HDPE	3	37,72
DN80	tvárna liatina	28	240,85
DN100	tvárna liatina	1	8,97
DN150	tvárna liatina	1	17,55

Časť Stoková sieť

- SO 510 Rekonštrukcia verejnej kanalizácie v Špitálskej ulici
V rámci stavebného objektu sa navrhuje rekonštrukcia existujúcej verejnej kanalizácie, pričom stavebný objekt pozostáva z jednej stoky verejnej kanalizácie označenej ako stoka C a z dvoch kanalizačných prepojov označených ako prepoj K7 a prepoj K8. V rámci rekonštrukcie kanalizačných potrubí sa zároveň navrhuje prepojenie všetkých funkčných existujúcich kanalizačných prípojok, ako aj napojenie nových kanalizačných prípojok pre nové uličné vpusty a odvodnenie električkovej trate – celkom 19 ks.
- SO 511 Rekonštrukcia verejnej kanalizácie Americké nám. - Krížna ul.
V rámci stavebného objektu sa navrhuje rekonštrukcia existujúcej verejnej kanalizácie, pričom stavebný objekt pozostáva z dvoch stôk verejnej kanalizácie označených ako stoka B a stoka BA. V rámci rekonštrukcie kanalizačných potrubí sa zároveň navrhuje prepojenie všetkých funkčných existujúcich kanalizačných prípojok, ako aj napojenie nových kanalizačných prípojok pre nové uličné vpusty a odvodnenie električkovej trate – celkom 41 ks.
- SO 512 Rekonštrukcia verejnej kanalizácie v Krížnej ulici
V rámci stavebného objektu sa navrhuje rekonštrukcia existujúcej verejnej kanalizácie, pričom stavebný objekt pozostáva z jednej stoky verejnej kanalizácie označenej ako stoka AA a z piatich kanalizačných prepojov označených ako prepoj K2, prepoj K3, prepoj K4,

prepoj K5 a prepoj K6. V rámci rekonštrukcie kanalizačných potrubí sa zároveň navrhuje prepojenie všetkých funkčných existujúcich kanalizačných prípojk, ako aj napojenie nových kanalizačných prípojk pre nové uličné vpusty a odvodnenie električkovej trate – celkom 202 ks.

- SO 515 Preložka kanalizácie DN 300 v Krížnej ulici

V rámci stavebného objektu sa navrhuje rekonštrukcia existujúcej verejnej kanalizácie, pričom stavebný objekt pozostáva z jednej stoky verejnej kanalizácie označenej ako stoka A a z jedného kanalizačného prepoja označeného ako prepoj K1. V rámci rekonštrukcie kanalizačných potrubí sa zároveň navrhuje prepojenie všetkých funkčných existujúcich kanalizačných prípojk, ako aj napojenie nových kanalizačných prípojk pre nové uličné vpusty a odvodnenie električkovej trate – celkom 26 ks.

Rekapitulácia časti stoková sieť

Potrubia verejnej kanalizácie				
Označenie	Profil [mm]	Materiál	Dĺžka [m]	Dĺžka celkom [m]
stoka A	DN500	kamenina	48,37	127,00
	DN1200	betón+čadič 180°	78,63	
stoka AA	DN400	kamenina	16,29	566,97
	DN500	kamenina	96,74	
	DN600	kamenina	343,15	
	DN800	kamenina	110,79	
stoka B	DN400	kamenina	182,90	182,90
stoka BA	DN400	kamenina	99,92	99,92
stoka C	DN1200	betón+čadič 180°	191,50	191,50
prepoj K1	DN800	kamenina	12,86	12,86
prepoj K2	DN300	kamenina	24,39	24,39
prepoj K3	DN300	kamenina	35,51	35,51
prepoj K4	DN400	kamenina	42,56	42,56
prepoj K5	DN600	kamenina	2,29	52,66
	DN800	kamenina	50,37	
prepoj K6	DN400	kamenina	22,33	22,33
prepoj K7	DN400	kamenina	12,50	12,50
prepoj K8	DN800	kamenina	56,85	56,85

SPOLU POTRUBIA VEREJNEJ KANALIZÁCIE

1427,95 m

Potrubia kanalizačných prípojk			
Profil [mm]	Materiál	Počet [ks]	Dĺžka celkom [m]
DN200	PVC SN12	288	3052,71

Všeobecne v rámci stavby

Výstavbu predmetnej stavby budú vykonávať kvalifikovaní, odborne spôsobilí a vyškolení pracovníci. Zhotoviteľ stavby bude disponovať dostatočnou technikou pre zvládnutie stavby navrhovaného rozsahu.

Prevádzkovateľ predmetnej stavby bude tak ako doteraz, Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.. Prevádzku budú vykonávať kvalifikovaní, odborne spôsobilí a vyškolení pracovníci. Prevádzkovateľ stavby bude disponovať dostatočnou technikou, potrebnou na prevádzkovanie a údržbu.

Všetky odpady vzniknuté pri výstavbe, respektíve pri prevádzke budú riadne vyvážané a likvidované na riadené skládky odpadov organizácií, ktoré majú oprávnenie nakladať s odpadmi. V prípade, ak to bude možné, využije sa stavebný odpad vždy prednostne na recykláciu. V zmysle vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa stanovuje kategorizácia odpadov, nižšie uvádzame predpokladané druhové zloženie odpadov spolu s odhadovanými množstvami, pričom nemusí dôjsť ku vzniku všetkých uvedených odpadov.

Pri realizácii stavby predpokladáme vznik nasledovného odpadu:

Katalóg. číslo odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória	Množstvo
170101	Betón	O	60 m ³
170302	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 170301	O	60 m ³
170504	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 170503	O	5000 m ³
170506	Výkopová zemina iná ako uvedená v 170505	O	3000 m ³
170107	Zmesi betónu. tehál	O	5 m ³
170904	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené 170901, 170902 a 170903	O	3 m ³
200301	Zmesový komunálny odpad	O	3 m ³

7. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU, ŠIRŠIE VZŤAHY

Stavba je podmieňujúcou investíciou ďalšieho rozvoja územia v danej oblasti a bude prínosom pre obyvateľstvo.

Realizácia stavby zasiahne do zastavaného územia a preto má záber väzieb na ostatnú infraštruktúru územia. Trasy potrubí ovplyvňujú už existujúce inžinierske siete a komunikácie,

ako aj plánovaná technická infraštruktúra v rámci stavby „*Modernizácia električkových tratí Ružinovská radiála*“.

Trasy nových vodovodných a kanalizačných potrubí sa navrhuje umiestniť do zeleného pásu, chodníkov a cestných komunikácií. Výstavba bude realizovaná pri čiastočnej uzávierke cestnej komunikácie, čo ovplyvní život obyvateľov a návštevníkov územia.

Pri výstavbe nastane súbeh, resp. križovania nových vodovodných a kanalizačných potrubí s už vybudovanými podzemnými inžinierskymi sieťami – návrh je vykonaný v zmysle STN 73 6005 a TPP 90 601, výstavba bude zároveň realizovaná v zmysle požiadaviek jednotlivých správcov inžinierskych sietí. Finálna úprava povrchov sa zrealizuje v rámci stavby „*Modernizácia električkových tratí Ružinovská radiála*“. V miestach, kde sa narušia povrchy mimo riešenú stavbu „*Modernizácia električkových tratí Ružinovská radiála*“, sa tieto povrchy uvedú do pôvodného stavu, resp. do stavu požadovaného správcom / vlastníkom dotknutého pozemku.

Pri realizácii stavby bude z hygienického hľadiska dochádzať dočasne k negatívnym vplyvom, spojeným so stavebnou činnosťou. Jedná sa o zvýšenú prašnosť, hluk a splodiny zo stavebných strojov a nákladných automobilov, ktoré budú zabezpečovať dopravu materiálu. Tieto negatívne vplyvy na obyvateľstvo budú iba dočasné a bude ich možné obmedziť vhodnými opatreniami.

8. PREHLAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV STAVBY

Užívateľom aj prevádzkovateľom stavby bude Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s..

9. TERMÍN ZAČATIA A DOKONČENIA VÝSTAVBY

Presné definovanie lehôt výstavby bude uzavretím zmluvy medzi investorom a budúcim zhotoviteľom.

10. SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA, POSTUPNÉ ODOVZDÁVANIE STAVBY

Uvažujeme s ukončením stavby v jednom – konečnom termíne. Stavba bude realizovaná podľa harmonogramu zhotoviteľa stavby. Nepredpokladá sa zavedenie skúšobnej prevádzky, ale uvedenie stavby priamo do riadnej trvalej prevádzky. Pre uvedenie stavby do prevádzky musí byť vypracovaný dodatok prevádzkového poriadku, schválený kompetentnými orgánmi štátnej správy a budúcim prevádzkovateľom stavby.

11. EKONOMICKÉ ZHODNOTENIE STAVBY

Predpokladané investičné náklady stavby sú uvedené v samostatnej prílohe – v položkovom rozpočte. Skutočná cena stavby vzíde z výsledku verejného obstarávania o predmetnú verejnú zákazku.

Vypracoval: Ing. Boris Pomothy

Dátum: september 2024